

Số: 14/TTDVTH-TB

Dân Tiến, ngày 25 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG
Công trình: Sửa chữa, nâng cấp nhà văn hoá xã Dân Tiến
tại xóm Chợ, xã Dân Tiến

Kính gửi: - Đảng ủy xã Dân Tiến.
- HĐND xã Dân Tiến.
- UBND xã Dân Tiến.
- Phòng Kinh tế xã Dân Tiến.

1. Tên chủ đầu tư: Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Dân Tiến.

- Địa chỉ liên hệ: Xã Dân Tiến, tỉnh Thái Nguyên.

- Số điện thoại: Email: tranledungdt@gmail.com

- Cấp quyết định đầu tư: UBND xã Dân Tiến.

2. Tên công trình: Sửa chữa, nâng cấp nhà văn hoá xã Dân Tiến tại xóm Chợ, xã Dân Tiến.

- Địa điểm xây dựng: Xã Dân Tiến, tỉnh Thái Nguyên.

- Tổng mức đầu tư xây dựng: 1.413.000.000đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm mười ba triệu đồng./.*)

Trong đó:

- Chi phí xây lắp: 1.212.882.007 đồng

- Chi phí quản lý dự án: 41.795.914 đồng

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 124.731.087 đồng

- Chi phí khác: 22.926.032 đồng

- Chi phí dự phòng: 10.664.960 đồng

- Nguồn vốn: Nguồn thu từ cấp quyền sử dụng đất của xã và các nguồn vốn hợp pháp khác

3. Quy mô công trình:

- Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái tôn cũ (S=390m²) sau đó vệ sinh và sơn lại xà gồ U80*40*5mm (TCD; L=415m) và lợp lại mái bằng tôn xộp 0.4mm cho đảm bảo (bao gồm cả 02 mái sảnh).

- Tháo dỡ toàn bộ hệ thống trần cũ sau đó làm lại trần bằng tôn xộp với diện tích S=340m² kết hợp hệ khung xương thép hộp 30*30*1.1m bố trí với khoảng cách

A800mm (TCD; L=950m).

- Phào trần bằng tôn dập với tổng chiều dài L=190m.
- Lưu ý toàn bộ xương trần phải được hàn treo lên vì kèo, xà gỗ với khoảng cách A2000mm/1 thanh treo.
- Tháo dỡ toàn bộ hệ thống cửa đi, cửa sổ pano kính gỗ khuôn đơn sau đó trát lại má cửa và thay bằng cửa nhôm hệ với kính an toàn 6.38mm.
- Tháo dỡ toàn bộ hoa sắt cửa đi, cửa sổ sau đó gia cố lại hoa sắt cửa sổ bằng sắt đặc vuông 14x14mm L=9.0m/bộ và vệ sinh sơn lại toàn bộ hoa sắt sau đó lắp đặt lại cho đảm bảo.
- Bóc dỡ toàn bộ nền nhà bằng gạch Cotto 400*400mm sau đó lát lại nền bằng gạch Ceramic 600*600mm, riêng nền sân khấu giữ nguyên tiến hành trải thảm lại toàn bộ nền, bậc cấp sân khấu với diện tích S=106m².
- Vệ sinh và lăn sơn lại toàn nhà 3 nước hoàn thiện 1 nước lót, 2 nước màu.
- Tháo dỡ và làm lại toàn bộ đường điện đi ngầm trong tường cho đảm bảo.
- Tháo dỡ và thay thế thiết bị nhà vệ sinh của nhà văn hoá với 02 xí bệt + 02 vòi xịt, 02 chậu rửa + 02 vòi chậu, 02 tiểu treo, 02 sen tắm + 02 vòi sen.
- Nạo hút bể phốt và vệ sinh công nghiệp toàn nhà cho đảm bảo vệ sinh.

4. Danh sách các nhà thầu chính:

- Tên nhà thầu thi công: Công ty TNHH xây dựng Đức Nghĩa Võ Nhai.
- Nhà thầu quản lý dự án: Công ty cổ phần tư vấn BHT Thái nguyên.
- Nhà thầu giám sát thi công: Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng An Bình.

5. Quyết định đầu tư: Căn cứ Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 của Ủy ban nhân dân xã Dân Tiến về việc phê duyệt dự án Sửa chữa, nâng cấp nhà văn hoá xã Dân Tiến tại xóm Chợ, xã Dân Tiến.

7. Ngày khởi công: 26/05/2026

8. Dự kiến ngày hoàn thành: 22/09/2026.

Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Dân Tiến xin báo cho Đảng ủy, HĐND, UBND xã Dân Tiến, Phòng Kinh tế xã Dân Tiến để biết và theo dõi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Trần Lê Dũng